

Individuazione immobile	In d i f f i z z o	Destinazione d'uso	Valore di mercato	Importo annuo Manutenzione non incrementativo	Importo annuo Manutenzione straordinaria incrementativo	Totale annuo manutenzioni	Percentuale valore/totale manutenzioni
Collegio unico	Viale O. Antinori n°28 (PG)	Uffici	€ 30.000.000,00	€ 145.000,00	€ 500.000,00	€ 645.000,00	2,1500%
Centro Formativo Perugia	Via della Cupo n°52 (PG)	Centro Formativo	€ 15.550.000,00	€ 90.800,00	€ 850.000,00	€ 940.800,00	6,0502%
Campus Montebello (loc. Montebello)	Loc. Montebello (PG)	Imm. Disponibili	€ 5.974.000,00	€ 11.000,00	€ -	€ 11.000,00	0,1872%
Amme Centralde	Via R. D'Andreotto n° 8-18 (PG)	Uffici	€ 10.000.000,00	€ 28.100,00	€ -	€ 28.100,00	0,2810%
Magazzino generale	Via Migliorati n°16 (PG)	Magazzino generale	€ 600.000,00	€ -	€ 150.000,00	€ 150.000,00	25,0000%
Villa Bonini	Strada Montecorone n°5 loc. Montebello (PG)	Uff. rappresentanza	€ 5.500.000,00	€ 9.500,00	€ -	€ 9.500,00	0,1727%
Residenza Montebello	Strada Montecorone n°49/G loc. Montebello (PG)	Imm. in locaz. attiva	€ 13.000.000,00	€ 25.000,00	€ -	€ 25.000,00	0,1973%
C.F. Padova Moschile	Via Bergamo n°21 Padova	Centro Formativo	€ 3.600.000,00	€ 28.000,00	€ -	€ 28.000,00	0,7728%
C.F. Padova Femminile	Via Nazareth n°3 Padova	Centro Formativo	€ 4.200.000,00	€ 7.000,00	€ 50.000,00	€ 57.000,00	1,3571%
C.F. Pavia	Via Anni n°12 Pavia	Centro Formativo	€ 2.000.000,00	€ 17.000,00	€ 50.000,00	€ 67.000,00	3,3500%
C.F. Messina	Via del Fonte n°90 Messina	Centro Formativo	€ 1.900.000,00	€ 10.000,00	€ 415.000,00	€ 425.000,00	22,3684%
C.F. Torino (Via della Basilica)	Via della Basilica n°4 Torino	Centro Formativo	€ 14.500.000,00	€ 86.600,00	€ 18.000,00	€ 104.600,00	0,7214%
C.F. Torino (Via palazzo di città)	Via Palazzo di Città n° 10 Torino	Centro Formativo	€ 6.500.000,00	€ 20.136,00	€ -	€ 20.136,00	0,3098%
C.F. Bologna	Via Immo Bandiera n°1 Bologna	Centro Formativo	€ 27.500.000,00	€ 101.000,00	€ -	€ 101.000,00	0,3673%
C.V. Nevegal	Via Ponte delle Alpi n° 471 Nevegal (BL)	Imm. disponibile	€ 1.240.000,00	€ 10.500,00	€ -	€ 10.500,00	0,8468%
C.V. Porto Verde	Via Passeggiata dei Fiori n°10 Misano A. (RN)	Centro Vacanze	€ 1.800.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00	0,5556%
C.V. Pré Saint Didier	Avenue du Mont Blanc Pré Saint Didier (AO)	Centro Vacanze	€ 2.754.850,00	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00	0,3630%
Edificio (Via XX Settembre 154)	Via XX Settembre n°154 Perugia	Imm. in locaz. attivo	€ 1.038.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00	0,2890%
Edificio (Via XX Settembre 156)	Via XX Settembre n°156 Perugia	Imm. disponibile	€ 1.157.000,00	€ -	€ -	€ -	0,0000%
Immobile (Via Eugubina n°9)	Via Eugubina n°9 Perugia	Imm. in locaz. attivo	€ 633.000,00	€ -	€ -	€ -	0,0000%
Immobile (Lago cacciatori delle Alpi n°8)	Lago Cacciatori delle Alpi n°8 Perugia	Imm. disponibile	€ 935.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	0,1070%
Terreni Montebello	Loc. Montebello		€ 1.500.000,00	€ -	€ -	€ -	
Terreni Parma	Loc. Soragna		€ 285.500,00	€ -	€ -	€ -	
Uff. servizio sociale Roma	Via Barberini n°11 Roma	Imm. in locaz. pass.	€ -	€ -	€ -	€ -	
Uff. servizio sociale Bari	Via Niccolini n°33 Bari	Imm. in locaz. pass.	€ -	€ 1.200,00	€ -	€ 1.200,00	
Verifica complessivo annuo	Tutti gli immobili		€ 152.069.350,00	€ 614.836,00	€ 2.033.000,00	€ 2.647.836,00	1,7412%

* Per tali immobili, sono presenti lavori che si rendono indispensabili al fine del rispetto della normativa concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro (D.lgs. 9.4.2008 n. 81) e per la quale sono concesse deroghe di limiti di spesa del 2%.

FONDAZIONE ONAOSI

La presente copia, composta di N. 1(UNO).....
 fogli è conforme all'originale esistente agli atti
 della Fondazione

Perugia, li 24 NOV. 2015



DIRETTORE GENERALE
 (Dott. Mario Carena)